



Ministero della Giustizia
DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Provveditorato Amministrazione Penitenziaria per la Lombardia

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO
E LA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARTE DEI
SOLAI DI COPERTURA DEGLI UFFICI DEL
PROVVEDITORATO REGIONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Perizia Giustificativa

ELABORATO: Analisi dei Prezzi Unitari

SCALA

IL PROGETTISTA e D.L.

Ing. Filippo AGOSTA
Ing. Filippo Agosta



IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Ing. Enrico TROCINO

TAV.N.

AP

DATA

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

Smontaggio unità frigorifera

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			<i>par.ug.</i>	<i>lung.</i>	<i>larg.</i>	<i>H/peso</i>
AP.001	Smontaggio e alienazione unità frigorifera posta sul terrazzo					
DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	Mano d'opera per l'intervento di sezionamento delle tubazioni di collegamento all'impianto esistente. Taglio delle stesse, smontaggio di parte dell'unità frigorifera					
MA.00.005.0005	operaio specializzato	ore	16,00	€ 31,25	€ 500,00	
MA.00.005.0010	operaio qualificato	ore	16,00	€ 27,65	€ 442,44	
MA.00.005.0015	operaio comune	ore	18,00	€ 25,02	€ 450,43	
	Parziale	0re				€ 1.392,87
Cod.	SV) Spese varie					
	Nolo autogrù telescopica, compreso l'addetto alla manovra, carburante e lubrificante (durata minima del nolo 4 ore portata 25 t, braccio telescopico 22 m Voce Comune Milano NC.10.200.0040.b al netto di spese generali e utili (prezzo lordo € 93,81)					
	Parziale	ore	8,00	€ 75,05	€ 600,40	
		ore				€ 600,40
Cod.	MO) Assistenze					
	Parziale					€ -
SOMMANO		a corpo				€ 1.993,27
S) Spese relativa alla Sicurezza		a corpo	1993,27	2,00%	39,87	€ 39,87
SG) Spese Generali		a corpo	1993,27	13,50%	269,09	€ 269,09
U) Utile Unitario		a corpo	2302,23	10,00%	230,22	€ 230,22
UG) Spese Geom. di cantiere						
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		a corpo				€ 2.532,45
PREZZO DI APPLICAZIONE		a corpo				€ 2.500,00

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

TELO PROTEZIONE COPERTURE

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso
AP.002	Protezione delle aree scoperte nel corso della revisione delle coperture con telo in pvc pesante opportunamente ancorato e sigillato per proteggere i sottostanti locali in caso di maltempo					
DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	Fornitura telo occlusorato, impermeabile da 200 gr/mq dimensioni 4,00x0,00 m cost per 22 mq € 62,10	mq	1,00	€ 1,94	€ 1,94	
	mano d'opera per installazione operaio qualificato costo netto € 27,65	mq	1,00	€ 0,91	€ 0,91	
	mano d'opera per installazione operaio comune costo netto € 25,02	mq	1,00	€ 0,83	€ 0,83	
	Parziale					€ 3,68
Cod.	SV) Spese varie					
	materiale di consumo cavi, chiodi, ganci per ogni telo € 11,20	mq	1,00	€ 0,35	€ 0,35	
	Parziale	mq				€ 0,35
Cod.	MO) Assistenze					
SOMMANO		mq				€ 4,03
S) Spese relativa alla Sicurezza		ma	4,03	2,00%	0,08	€ 0,08
SG) Spese Generali		mq	4,03	13,50%	0,54	€ 0,54
U) Utile Unitario		mq	4,66	10,00%	0,47	€ 0,47
UG) Spese Geom. di cantiere		mq				
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		mq				€ 5,12
PREZZO DI APPLICAZIONE		mq				€ 5,00

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

FORNITURA E POSA DI CORNICIONE PRESAGOMATO IN POLISTIRENE RIVESTITO

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso
AP.003	Fornitura e posa in opera di nuova cornice dello sporto di gronda con sagoma identntica a quella rimossa realizzzata in polistirene ad alta densità incollato su lastra in cls esistente e tassellta con tre tasselli chimici ogni ml.					

DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	fornitura cornice per esterno in polistirene rivestito con graniglia di marmo e silicio lunghezza sagoma 200 cm. Realizzata a campione	m	1,00	€ 45,00	€ 45,00	
	Fornitura di guida in alluminio preforato per ancoraggio cornicione per esterno ad L 10x10 cm	m	1,00	€ 18,00	€ 18,00	
	Fornitura colante in latte da 25 Kg € 64,00 resa kg 1,00 ml	m	1,00	€ 2,56	€ 2,56	
	Fornitura tasselli chimici n° 3 ogni metro	m	1,00	€ 6,00	€ 6,00	
	Parziale	m				€ 71,56
Cod.	SV) Spese varie					
	Trasporto 10%	m	1,00	10,00%	€ 7,16	
	Montaggio (Op. Specializzato e Comune)	m	1,00	€ 33,76	€ 33,76	
	Parziale	m				€ 40,92
Cod.	MO) Assistenze					
	10%	m	1,00	10,00%	€ 7,16	
	Parziale					€ 7,16
SOMMANO		m				€ 119,63
S) Spese relativa alla Sicurezza		m	119,63	2,00%	2,39	€ 2,39
SG) Spese Generali		m	119,63	13,50%	16,15	€ 16,15
U) Utile Unitario		m	138,18	10,00%	13,82	€ 13,82
UG) Spese Geom. di cantiere						
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		m				€ 151,99
PREZZO DI APPLICAZIONE		m				€ 150,00

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

COPERTURA ARREDI

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso
AP.004	Copertura degli arredi e del pavimento con teli in polietilene e tessuto non tessuto e rimozione a ultimazione lavori					

DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	Fornitura telo pvc da 100 g/mq	mq	1,00	€ 1,50	€ 1,50	
	Fornitura di tessuto non tessuto da 200 g/mq	mq	1,00	€ 0,80	€ 0,80	
	mano d'opera per installazione e rimozione operaio qualificato costo netto € 27,65	mq	1,00	€ 0,91	€ 0,91	
	mano d'opera per installazione e rimozione operaio comune costo netto € 25,02	mq	1,00	€ 0,83	€ 0,83	
	Parziale	mq				€ 4,04
Cod.	SV) Spese varie					
	Parziale	mq				€ -
Cod.	MO) Assistenze					
	Parziale	mq				€ -
SOMMANO		mq				€ 4,04
	S) Spese relativa alla Sicurezza	mq	4,04	2,00%	0,08	€ 0,08
	SG) Spese Generali	mq	4,04	13,05%	0,53	€ 0,53
	U) Utile Unitario	mq	4,65	10,00%	0,46	€ 0,46
	UG) Spese Geom. di cantiere					
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		mq				€ 5,11
PREZZO DI APPLICAZIONE		mq				€ 5,00

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

FORNITURA E POSA RETE NERVOMETAL

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso
AP.005	Fornitura e posa in opera di rete nervometal sopra i profili bawer tagliata a misura					
DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	Fornitura rete nervometal in pannelli dimensioni 250x60 cm € 5,74 per mq 1,50 taglio a misura e installazione sopra barre bawer e fissaggio	mq	1,00	€ 3,82	€ 3,82	
		mq	1,00	€ 7,00	€ 7,00	
	Parziale					€ 10,82
Cod.	SV) Spese varie					
	sfridi 10%	mq	3,82	10,00%	€ 0,38	
		Parziale	mq			€ 0,38
Cod.	MO) Assistenze					
	10%	mq	1,00	10,00%	€ 1,08	
		Parziale				€ 1,08
SOMMANO		mq				€ 12,28
S) Spese relativa alla Sicurezza		mq	12,28	2,00%	0,25	€ 0,25
SG) Spese Generali		mq	12,28	13,50%	1,66	€ 1,66
U) Utile Unitario		mq	14,19	10,00%	1,42	€ 1,42
UG) Spese Geom. di cantiere						
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		mq				€ 15,61
PREZZO DI APPLICAZIONE		mq				€ 15,00

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

FORNITURA E POSA BOTOLE PER CONTROSOFFITTO

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso
AP.006	Fornitura e posa in opere di botole di ispezione a soffitto, realizzate nelle ore di chiusura degli uffici, secondo le indicazioni della D.L. Botole apribili per future ispezioni					
DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	Solo fornitura botole 40x40	n	1,00	€ 63,27	€ 63,27	
	installazione delle stesse a uffici chiusi					
	operaio specializzato (31,25 €/h)	n	1,00	€ 42,19	€ 42,19	
	operaio comune (25,02 €/h)	n	1,00	€ 33,78	€ 33,78	
	Parziale					€ 139,23
Cod.	SV) Spese varie					
	materila di consumo, per rasature finali	n	1,00	€ 4,00	€ 4,00	
	Parziale	n				€ 4,00
Cod.	MO) Assistenze					
	Parziale					€ -
SOMMANO		n				€ 143,23
S) Spese relativa alla Sicurezza			143,23	2,00%	2,86	€ 2,86
SG) Spese Generali			143,23	13,50%	19,34	€ 19,34
U) Utile Unitario			165,44	10,00%	16,54	€ 16,54
UG) Spese Geom. di cantiere						
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		n				€ 181,98
PREZZO DI APPLICAZIONE		n				€ 180,00

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DAP PRAP MILANO - Lavori di somma urgenza per il ripristino e la messa in sicurezza di una parte dei solai di copertura degli uffici del Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria

PROVVEDIMENTI PER PROTEZIONE COVID-19

N.O.	Descrizione dei lavori	U.M.	Dimensioni			
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso
SIC 002	Provvedimenti per protezione e la prevenzione specifici COVID-19: individuazione dei percorsi, con nastri e segnaletica; fornitura di DPI specifici; attrezzature per la frequente disinfezione delle mani; sanificazione, sterilizzazione e pulizia degli ambienti e delle attrezzature.					

DESCRIZIONE LAVORAZIONE		u.m.	q.tà	pr.unit.	importo	Parziali
Cod.	M) Lavorazioni					In Euro
	Fornitura di guanti in lattice monouso	cad	600,00	€ 0,25	€ 150,00	
	Fornitura di mascherine chirurgiche dotate di certificate (dispositivi medici), monouso	cad	400,00	€ 0,60	€ 240,00	
	Fornitura di termometro ad infrarossi per misurazione temperatura umana senza contatto per screening Coronavirus-19, con soglia di allarme acustico e su display quando si supera la temperatura impostata.	cad	1,00	€ 175,00	€ 175,00	
	Fornitura e posa in cantiere di contenitore specifico per raccolta guanti e mascherine usa e getta	cad	10,00	€ 9,89	€ 98,90	
	"Fornitura e posa in cantiere di sacchetti per contenimento guanti e mascherine usate, da collocarsi entro apposito contenitore (questoescluso). In confezione da 25 sacchetti,"	cad	10,00	€ 2,86	€ 28,60	
	Fornitura e posa in cantiere di dispenser disinfettante mani con sensore IR per erogazione	cad	10,00	€ 27,00	€ 270,00	
	Fornitura e posa in cantiere di soluzione idroalcolica o gel a base alcolica in percentuale dle 65% di alcol, per disinfezione mani per rifornimento dispenser di cui alla voce DPC.005, in confezione da 500 ml	cad	25,00	€ 10,89	€ 272,25	
	Fornitura di soluzione di ipoclorito di sodio per disinfezione delle attrezzature comuni di cantiere.	cad	45,00	€ 5,89	€ 265,05	
	Parziale	a corpo				€ 1.499,80
Cod.	SV) Spese varie					
	Parziale	a corpo				
Cod.	MO) Assistenza					
	Parziale	a corpo			€ 0,00	
SOMMANO		a corpo				€ 1.499,80
	S) Spese relativa alla Sicurezza	a corpo		2,00%	€ 0,00	€ -
	SG) Spese Generali	a corpo	1499,80	13,50%	€ 202,47	€ 202,46
	U) Utile Unitario	a corpo	1499,80	0,00%	€ 0,00	€ -
	UG) Spese Geom. di cantiere					
P = M+N+T+MO+S+SG+U+art.20		a corpo				€ 1.702,26
PREZZO DI APPLICAZIONE		a corpo				€ 1.702,26